



星川智子議員

町内の観光資源の管理は

星川智子議員 町の預かりではない観光資源の保持は何もしないで個人または管理者にゆだねるだけにしているのか。産業課長 当町の観光資源は、個人所有の家屋からなる金山住宅の町並み、町水利組合所有の管理の金山大堰、大美輪の杉など個人民間が所有するものも少なくない。今後の課題として、管理できなくなつたものの扱いについては、その希少性や集客効果、費用対効果などを踏まえ、町として

保護保全の必要性や方法について検討する必要がある。

星川議員 観光資源の一つ、田屋の一本桜について町のスタンスは、

産業課長 桜は田屋の農業用ため池堤体に植えられているが、このため池は防災重点ため池に指定された重要施設である。西田勝美代表の羽場田屋地域保全会が農業系交付金を活用して堤体の管理をしている。町が管理すれば交付金対象にならなくなる恐れがある。保全会より樹木の状況や管理の相談を受け樹木医に診断をお願いし、

個人所有の観光資源はどうする

回答 希少性等を踏まえ保護保全を検討

対策を取るなど支援を行っている。

星川議員 日輪舎や倒壊した長屋門など町指定重要文化財の状態のチェックなどはしているのか。

教学課長 長屋門は文化財に指定される前に

倒壊してしまい、所有者と文化財保護審議会が協議したが再建が難しかった。日輪舎は平成28年に指定されているが、定期的な修繕箇所のチェックなどはしていない。所有者の要望に応じ補助金を出し

数だった。また町内の大工さん等、建築業者がかかわらない民間アパート建設については、景観審議会で求めている住宅の地産地消を崩しては駄目だという意見であり、今の段階では、町外の民間ハウスメーカーがやる事業については、進展を進めることは難しいと思っている。



田屋の一本桜



日輪舎

て修繕する形である。

星川議員 以前4地区の区長が、景観拠点の一角にある住宅の取り壊しを懸念して町長に相談に行ったが、この町民の要望の扱いは。

町長 区長さんが相談に来て、所有者と話した当時は心配するような状況にはなかったが、時も経過し今後どのようなお考えか聞いてまいりたい。

今後の住宅施策の とらえ方は

回答 単身者用住宅へのニーズがある



中村忠行議員

住宅整備の考えは

中村忠行議員 住宅に困窮しているかのニーズ調査はどのように行っているのか。

また、今後の住宅整備の考えは。

総合政策課長 住宅に関するアンケート調査は実施していないが、関係する会議や高校生との話し合いの場において、移住定住に関連して意見等をいただいている。

人口減少が県内でも最も高い自治体の一つであり、一人でも多く金山に住んでいただけよう、民間アパート

導入に限らず、住居整備を含む移住定住施策に関わる様々な手法を模索し、効果を上げるよう引き続き努力したい。

民間アパートの建設支援の進展状況は

中村議員 ソーシャルイノベーション創出モデル事業に関する民間アパートの建設支援の進展状況は。

総合政策課長 町景観審議会での異論があり、現段階では全く進んでいない状況にある。

県内の大手ハウスメーカーが関心を持っており、町でやる予定はないのかという問い合わせは数件いただいている。

景観に合わせた形に色彩や切り妻式の屋根など、概ねで準拠した形で提案をいただいていたが、景観審議会としては難しい意見が多

さらなる施設の集約化、未来への投資が必要では

中村議員 町の人口動態をふまえると、さらなる施設の集約化が必要であり、一方では未来への投資も必要だが、

町長 単身者用の住宅ニーズは実際あると思う。それらに対応していくには、アパート形式のもの、あるいは町の方で、単身用の住宅を建築するやり方などがあるが、町で単身用

住宅を建築するには、財政面で明確に見通しを立てられる状態でもないと思っている。

今年度中の早い時期

に、景観審議会に町内で単身者用住宅の可能性について改めて協議をしたいと思う。



町営住宅内町団地