

金山町中央公園地域振興施設整備基本設計業務委託簡易公募型プロポーザル実施に関する質問書に対する回答

No.	資料	質問内容	回答
1	実施要領p5 5 手続等に関する事項(4)④ 提出部数	提出部数で、副本9部とありますが、副本には様式3の添付は不要と考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2	実施要領p6 5 手続等に関する事項(5)②イ 同種又は類似業務の実績	山形県外の業務実績も対象になると考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	実施要領p6 5 手続等に関する事項(5)②イ 同種又は類似業務の実績	学校法人の発注も対象になると考えて宜しいでしょうか。	学校法人が発注した建築物の類型7号に該当する建物であれば対象とします。
4	実施要領p6 5 手続等に関する事項(5)②イ 同種又は類似業務の実績	「新築・改築に係る…」とありますが、渡り廊下で接続する増築は対象となると考えて宜しいでしょうか。	渡り廊下を除く増築部分が単独で「同種又は類似業務の実績」の要件を満たすものであれば対象とします。
5	実施要領p7 5 手続等に関する事項(5)④ 山形県内発注業務の成績評価	「延床面積500㎡以上の…」とありますが、延べ床面積として、複数棟の業務の場合に単体では500㎡未満でも、複数棟の合計が500㎡以上の場合は対象になると考えて宜しいでしょうか。	1棟あたり500㎡以上のものを対象とします。
6	実施要領p9 5 手続等に関する事項(7) スケジュール	二次審査の予定日について、実施要領p9の(7)では6/26(金)、p10の①アでは6/24(水)になっています。6/26(金)が正と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。(実施要領p10の日付記載は誤りです)
7	-	敷地南側中央部の乗り入れ部分が敷地外になっていますが、変更する提案は可能でしょうか。	敷地南側中央部の乗り入れ部分についての変更は想定しておりません。また、乗り入れ部は計画敷地外ではありますが、町有地であることから計画への実質的な支障はないと考えております。

金山町中央公園地域振興施設整備基本設計業務委託簡易公募型プロポーザル実施に関する質問書に対する回答

8-		広場や車庫や駐車台数など屋外施設として必要なものがあればご提示ください。	広場や車庫などの屋外施設の配置は、現時点では検討しておりません。また、駐車台数については明確な確保台数はありませんが、基本設計業務を進めていく上で決まった建築構造において、できるだけ多くの台数を確保できるような検討をしていただきます。
9-		敷地東側の十日町公民館の南側にある駐車場は町の所有地でしょうか。また、この南側駐車場のアプローチは計画敷地からなるのでしょうか。	概ねお見込みのとおりです。アプローチについては、徒歩等であれば東側の町道からも出入り可能（段差あり）ですが、車両については計画敷地からのみ進入できます。
10	基本計画p3 3.求められる基本的機能、配慮すべき事項等(1)	「路線バスの停留所を施設前に配置し…」とあります。バス停は道路面ではなく、計画敷地内に設置と考えて宜しいでしょうか。また、バスのサイズ等の仕様がわかる資料の提示をお願いします。	バス停の配置についてはお見込みのとおりです。路線バスの型式につきましては、以下のとおりです。さらに詳細な仕様等につきましては当該車両メーカーのHP等から確認できる仕様書などを参照してください。 車名：三菱 型式：2RG-BG740G（4WD車、ロングボディ29人乗り）
11	基本計画p3 3.求められる基本的機能、配慮すべき事項等(3)	「放課後等デイサービス」と記載がありますが、p5(2)建物規模等についての表に記載がありませんが、インクルーシブ教育対応室で対応と考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
12	基本計画p3 3.求められる基本的機能、配慮すべき事項等(6)	「親水・遊水施設（屋外）」とありますが、川の水の利用をお考えでしょうか。その場合利用できる水路の提示をお願いします。	親水・遊水施設は衛生面を考慮し水道水での運用を想定しています。
13	実施要領p6 5 手続等に関する事項(5)②ア 保有資格等 審査要領（別紙）評価表	電気設備主任技術者を再委託せずに弊社から挙げる場合、電気設備の実績はありますが資格を有していないものを電気主任技術者にすることは可能でしょうか。（尚、本業務に「建築設備士」を有する者が関わる予定です）その場合、プロポーザル評価表の「担当者資格内容評価基準」において加点されない（ウェイト「0」）という解釈でよろしいでしょうか。	各分野の主任技術者は、実績の有無にかかわらず、実施要領p6、5 手続等に関する事項(5)ア「保有資格等」に示す何らかの資格を有する者でなければ認められません。よって、それらの資格を有していない者を電気主任技術者に選任することはできません。

金山町中央公園地域振興施設整備基本設計業務委託簡易公募型プロポーザル実施に関する質問書に対する回答

14	基本計画p3 3.求められる基本的機能、配慮すべき事項等(3)	子育て支援機能において、「放課後デイサービス」はどの諸室で行う想定なのかをご教示ください。	No.11の回答と同様。
15	基本計画p3 3.求められる基本的機能、配慮すべき事項等(6)	親水・遊水施設（屋外）とありますが、敷地内を流れる水路は活用可能でしょうか。可能な場合、季節による水量の変化の有無、使用する場合の条件などあればご教示ください。	No.12の回答と同様。
16	基本計画p3 3.求められる基本的機能、配慮すべき事項等(6)	十分な駐車スペース（屋外）とありますが、概ね必要な台数等お考えがあればご教示ください。	No.8の回答と同様。
17	基本計画p5 4.地域振興施設の建築計画(2)	建物の規模について、「平屋の1棟2フロア構造など」とありますが、「2階建て」との違いをご教示ください。	本施設は、延べ床面積を750㎡程度と想定しておりますが、2階建てにこだわるのではなく、平屋2棟建て（地域振興・交流推進機能と子育て支援・多目的機能を別棟にする）や平屋1棟建て2フロア（内部を壁等で仕切り、上記機能を住み分けするようなイメージ）など設計者の自由な発想を妨げないように表現したものです。
18	基本計画p5 4.地域振興施設の建築計画(2)	建物の規模について、表中「学童保育室・放課後子ども教室」で想定すべき人数と、扱う曜日・時間帯等についてご教示ください。	学童保育室・放課後子ども教室で想定される諸条件は現時点では以下のとおりですが、学校が長期休業等の場合は時間帯が変更となる場合もあります。 児童数：学童：最大40人 放課後子ども教室：最大40人 曜日：学童：月曜日から金曜日（平日） 放課後子ども教室：月曜日から金曜日（平日） 時間帯：学童：概ね13:30～18:30 放課後子ども教室：概ね13:30～17:30
19	基本計画p5 4.地域振興施設の建築計画(8)	その他検討事項等、⑧「100年時計」の意匠や寸法、重量などをご教示ください。	「100年時計」の意匠や寸法、重量は現時点では詳細に定めておりません。あくまでもモニュメント的な物として想定しており、建築物の意匠や間取り等に合わせ、基本設計業務を進めていく中で詳細を検討していくものと考えております。

金山町中央公園地域振興施設整備基本設計業務委託簡易公募型プロポーザル実施に関する質問書に対する回答

20	-	敷地のCADデータがありましたらご教示ください。	敷地図のCADデータにつきましては、回答期限までに町ホームページにて本回答一覧と共にアップロードします。
21	-	旧中央公民館の地質調査データ、もしくは近隣での地質調査資料がありましたらご教示ください。	旧中央公民館建設時の地質調査データ、近隣地での地質調査資料はありません。基本設計において建築物の配置が決まり次第、早急に別業務として実施し必要なデータを取得する予定です。
22	実施要領p8 5 手続等に関する事項(6)① 提案課題 基本計画p2 2.基本方針(5)	災害時に指定緊急避難所を補完する場所、または周辺住民の避難場所不足等に対応できる臨時避難所的な役割を果たせる場所とありますが、どのような災害の際の避難所利用として想定しているのか（地震、洪水、土砂災害など）をご教示ください。また、臨時避難所的な利用をする際の防災備蓄倉庫等の機能は必要ないのでしょうか。	避難所利用を想定している災害としては、地震や土砂災害を想定していますが、あくまでも指定避難所等の補完的な施設としての位置づけと考えております。また、防災物品等の備蓄についても、緊急時の一時仮置き程度は想定しておりますが、防災専用の備蓄機能等まで備えることは想定しておりません。
23	実施要領p5 5 手続等に関する事項(5)④ 山形県発注業務の成績評価（様式2-7）	弊社は、同上②イの山形県内の同種業務の実績はありますが、発注者が社会福祉法人であるため、成績評価については受けておりません。その場合には、この様式2-7については、該当業務なし及び点数0点で記載させていただいてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
24	実施要領p2 4 参加資格及び要件(2)	「次に掲げる業務（平成28年4月1日以降に完了したものに限り。）」とは業務完了時期が過去10年間の実績と読み取れますが、5 手続きに関する事項(5)書類記入事項上の留意事項イ同種又は類似業務の実績に記載の「基本設計又は実施設計業務（平成28年4月以降に受注し～）」とも記載があります。本プロポーザルにおいて、平成28年4月1日以降に工事を完了した平成28年3月31日以前の設計・監理業務の一括受注（契約）している場合はこの参加資格要件に該当すると判断しても宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。

金山町中央公園地域振興施設整備基本設計業務委託簡易公募型プロポーザル実施に関する質問書に対する回答

25	実施要領p2 4 参加資格及び要件(2)	「又、次に掲げる業務の山形県内での履行実績を元請けとして有していること。」について、JVで本プロポーザルに参加する場合、代表企業がこの条件を満たせば宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
26	-	配置予定技術者の管理技術者と各主任技術者の施主打ち合わせ及び今後実施予定の現場管理の頻度はどの程度をお考えでしょうか。	国土交通省告示第八号別添一及び金山町中央公園地域振興施設整備基本設計業務委託特記仕様書の内容を原則としますが、その他必要に応じて随時の打ち合わせ、会議・説明会等への出席及びそれらに伴う資料作成等業務を行っていただく場合があります。
27	実施要領p8 5 手続等に関する事項(6)② 提案課題の様式	文字の大きさについて8ポイント以上とありますが、文章を補完するためのイラスト、イメージ図中の文字の大きさにも制限がありますか。	図やイメージ中の文字に大きさの制限はありませんが、見やすいようできるだけ8ポイント以上としてください。
28	実施要領p9 5 手続等に関する事項(7) スケジュール	二次審査の日程について、プロポーザル実施要領p9では6/26(金)、p10では6/24(水)になっています。どちらが正でしょうか。	No.6の回答と同様。
29	実施要領p9 5 手続等に関する事項(7) スケジュール	書類の提出について、プロポーザル実施要領p4～p5では午後5時、p9では午後5時15分となっています。どちらが正でしょうか。	書類の提出期限については実施要領p9が正となります。（実施要領p4～p5の時刻記載は誤りです）