

第4回 グリーンバレー神室検討委員会

日時 令和4年3月25日（金） 午後2時～

場所 金山町役場大会議室

1. 開会

2. 挨拶

- ・委員長あいさつ

- ・町長あいさつ

3. 協議

(1) アンケート結果について

- ・アンケート結果

- ・事務局作成のまとめ表

(2) 委員会報告案について

- ・委員長作成の報告案

(3) 町づくり緊急アンケート結果について（参考）

(4) 意見交換

- ・意見交換

- ・アンケートの修正

－休憩－

(5) 最終報告について

4. その他

- ・今後のスケジュールについて

グリーンバレー神室検討委員会名簿

※ 敬称略

所属職名等	委員名	備考
専門家（東北公益文科大学准教授）	斉 藤 徹 史	委員長
町議会議長	矢 口 政 一	副委員長
町議会副議長	早 坂 憲 明	
町議会産業厚生常任委員長	中 村 忠 行	
町議会総務文教常任委員長	寒河江 宏 一	
町議会議員	柴 田 清 正	
町観光協会会長	星 川 広 喜	
学識経験者（（株）近岡林産専務取締役）	近 岡 伸	
町スキークラブ会長	岸 祐 司	グリーンバレー神室運営委員
ふれあいSC評議員 （ターゲットバードゴルフ）	矢 作 亮	グリーンバレー神室運営委員
ふれあいSC評議員 （グラウンドゴルフ）	須 賀 勇	グリーンバレー神室運営委員
社会福祉法人ひだまり理事長	井 上 亘	グリーンバレー神室運営委員
下向区長 （有屋地域公民館連絡協議会会長）	矢 口 卯之助	グリーンバレー神室運営委員
有屋地域婦人会	大 山 順 子	グリーンバレー神室運営委員
金山町森林組合青年部	柿 崎 尚 弥	
もがみ北部商工会青年部金山支部	渡 部 雅 人	
（株）グリーンバレーカムロ振興公社支配人	西 塚 秀 也	
金山町総務課長	宮 林 聡 志	
金山町総合政策課長	庄 司 紀 一	
金山町産業課長	川 崎 勉	

参考（事務局・庶務）

所属課	氏 名	役 職 名
産業課	中 村 善 一	課長補佐（兼）商工観光係長 （兼）グリーンバレー神室所長
産業課	関 純 一	農政係長
産業課	丹 健一郎	商工観光係主任
産業課	矢 口 京 香	商工観光係主事

グリーンバレー神室検討委員会 委員アンケート

委員名：

※ 裏面の参考資料やこれまでの資料・議論を参考に選択してください。

(各施設ごとに1カ所に○をつけてください。その他の場合は内容を記入してください。)

ホット ハウス 毎年2000～ 2500万円赤字 改修 1億5千万円	改修して 指定管理で継続		指定管理 せず譲渡 又は貸与	廃止	その他 (内容を記入してください)
	GV神室 振興公社	他の 民間業者			
	10	2	2	6	

※いずれか一つに「○」をご記入ください。

ホテル レストラン 毎年1300～ 2500万円赤字 R2は4200万円 の赤字	指定管理で継続		指定管理 せず貸与	廃止	その他
	GV神室 振興公社	他の 民間業者			
	17	2	1	0	

※いずれか一つに「○」をご記入ください。

スキー場 毎年3000～ 3500万円赤字	町直営 で継続	指定管理で継続		指定管理 せず譲渡 又は貸与	廃止	その他
		GV神室 振興公	他の 民間業者			
	4	0	2	8	7	

※いずれか一つに「○」をご記入ください。

キャンプ場 広場 毎年2000～ 2500万円赤字	町直営 で継続	指定管理で継続		指定管理 せず譲渡 又は貸与	廃止	その他
		GV神室 振興公	他の 民間業者			
	4	4	3	7	2	

※いずれか一つに「○」をご記入ください。

※ このアンケート結果は、一覧にして第4回グリーンバレー神室検討委員会の資料とさせていただきます。

※ 記載の赤字額は、公社と町の合計額で、過去4年の実績です。

グリーンバレー神室検討委員会 委員アンケート その他への記載内容

ホットハウス

- 改修してグリーンバレー神室振興公社を指定管理者として継続
 - ・ 財源を研究し新規事業の考えを議会・町民にはっきり示してほしい。理解できるまでもう少し時間が欲しい。
 - ・ 公社への指定管理期間終了後、他の民間業者への指定管理を検討
- 指定管理せず譲渡又は貸与
 - ・ 改修せず使用する又は譲渡又は廃止
 - ・ 高規格道供用開始後1年まで譲渡又は貸与を模索し、その後廃止検討。指定管理料が無償であれば指定管理でも可。
- 廃止
 - ・ 町の負担がないのであれば、譲渡又は貸与でも可

ホテル・レストラン

- グリーンバレー神室振興公社を指定管理者として継続
 - ・ 公社への指定管理期間終了後、他の民間業者への指定管理を検討
- 指定管理せず貸与
 - ・ 高規格道供用開始後1年まで貸与を模索し、その後廃止検討。指定管理料が無償であれば指定管理でも可。

スキー場

- 直営で継続
 - ・ 民間でできない場合
- 指定管理せず譲渡又は貸与
 - ・ 譲渡又は貸与又は廃止
 - ・ 高規格道供用開始後1年まで譲渡又は貸与を模索し、その後廃止検討。指定管理料が無償であれば指定管理でも可。
 - ・ できれば継続を
 - ・ 譲渡先、貸与先がなければ廃止

キャンプ場・広場

- グリーンバレー神室振興公社を指定管理者として継続
 - ・ ホテルと一括運用を
- 指定管理せず譲渡又は貸与
 - ・ 高規格道供用開始後1年まで譲渡又は貸与を模索し、その後廃止検討。指定管理料が無償であれば指定管理でも可。
 - ・ できれば継続を
- 廃止
 - ・ ホテルのある場所でキャンプ場は不要

アンケート結果のまとめ表(事務局作成) (参考)

アンケート結果をもとに、意見が大きく割れたホットハウスを2案とし、作成した。

	案1	案2
ホットハウス	改修した上で公社が指定管理者として管理運営し、指定管理期間終了後は改めて検討する。改めて検討する際には利用料金以外の安定財源を確保すべき。	利用料金以外の十分な安定財源を確保できない場合は廃止する。
ホテル・レストラン	公社が指定管理者として管理運営し、指定管理期間終了後は改めて検討する。	
スキー場	指定管理せずに、無償譲渡・無償貸与などによる民間での運営を模索し、相手先がなければ廃止する。	
キャンプ場・広場	無償譲渡・無償貸与・指定管理などによる民間での運営を模索し、相手先がなければ廃止する。	

令和4年3月25日

グリーンバレー神室検討委員会 最終報告（案）

委員長 齊藤 徹史

グリーンバレー神室検討委員会での検討結果について報告する。

当委員会では、「金山町を子・孫の世代まで引き継いでいきたい」、「住民がこれからも住み続けたいと思うようなまちづくりを行いたい」との思いを委員全員で共有して議論が進められた。そして、「住民の福祉の増進」、「子どもの健全な育成」、「町の財政」といった多角的な視点から、真摯に町の発展を願って検討を重ねた。

当委員会での4回にわたる協議及び第3回会議後の委員への個別の意見照会を経て、グリーンバレー神室の施設の今後に関し、次のような結論に至った。

（1）ホテル・レストランについて

町民の宿泊ニーズや高規格道路の供用開始後の観光需要を踏まえ、現在のグリーンバレー神室振興公社（以下、「公社」という。）が引き続き指定管理者として運営や維持管理を行うことが望ましいとの意見が大勢を占めた。ただし、公社以外の事業者が指定管理を継続すべきとの意見があったほか、レストランのメニューを工夫して集客力を高めるべきとの意見があった。

令和4年3月25日

また、ホテル・レストランの事業改善が将来的に見込まれないのであれば、これ以上の町の費用負担を避けるために、指定管理期間終了後に民間譲渡の実施や廃止と決すべきとの指摘が複数あった。

(2) ホットハウスについて

ホットハウスは経年劣化による早急な大規模修繕が不可避であり、その実施に当たっては、町として多額の費用負担をせざるをえない状況におかれている。財政難ともいえる町にとって、こうした負担が妥当であるかが問われている。

これについては、委員の間でも意見が分かれた。町が費用を負担して大規模修繕を行い、公社が指定管理者として継続して運営すべきとの意見と、町は費用負担を行わずに廃止すべきとの意見があり、前者がやや多い結果となった。

前者には、ホテルの運営上、施設利用者にとって温泉施設は魅力であるから必要であるとの意見や、町は大規模修繕に要する費用を軽減するための方法を検討し、修繕費に関して再度見積もりを徴求すべきとの意見があった。

後者には、町の財政難や湯量減少などの現実的な問題状況にかんがみ、大規模修繕を行わずに民間に譲渡し、もし譲渡先が見つからないのであれば、廃止すべきとの意見が複数あった。

大規模修繕に要する費用は、新たな財源（例えば、ふるさと納税の活用）を町として検討すべきとの意見もあった。

令和4年3月25日

ホットハウスは、老朽化という施設の構造上の問題や現在の利用者が少ないこと、さらには今後の人口減少に伴う利用者数の減少が見込まれることで収支のバランスの維持が困難であるという経営上の問題、湯量減少などの温泉としての質の維持の問題などを抱えている反面、住民の日常生活に溶け込んだ、日々の安らぎを生み出す施設であり、観光客の誘客に効果のある施設でもある。しかし、本施設を維持するためには高額な修繕費用を要することもまた事実であり、ホットハウスを維持するメリット・デメリットを総合的に判断することが必要である。また、町の中長期的な財政見通しのもと、先の修繕費用をどの程度の額まで負担できるかを今一度精査し、当該金額を上限として、その範囲で実際に老朽化対策を実施できるかを積極的に検討することが望ましい。ただし、その結果として、老朽化対策の実施が現実的に困難であるとの結論に至れば、町の責任において、ホットハウスの民間譲渡や廃止に向けた方向性を示すべきである。

(3) スキー場について

スキー場を町が直営で運営すべきとの意見や、指定管理者として公社や公社以外の事業者が継続して運営すべきとの意見もあったが、全国的なスキー人口の減少という昨今の状況から、民間に譲渡又は貸与するとの意見や廃止すべきとの意見が大勢を占めた。これらは町の費用負担を解消するために、スキー場を町の管理下におく必要はないとする趣旨といえる。

令和4年3月25日

(4) キャンプ場・広場について

昨今のキャンプブームや子供の遊び場としてのニーズから、キャンプ場・広場は町直営又は指定管理者としての公社による運営を期待する意見がある一方で、現在の運営形態を変更し、民間事業者に譲渡や貸与すべきとの意見や廃止すべきとの意見があり、両者はほぼ同数となった。また、指定管理者を変更するべきとの意見もあった。

(まとめ)

当委員会で出された意見は、施設の今後の方向性を考えるうえで、そのすべてが傾聴に値するものである。しかし、町の財政事情に照らせば、抜本的に事業形態を見直すことなく、現状をいたずらに維持して費用を負担していくことは避けなければならない。今後は公社による運営をするものについては、指定管理期間内に収支の改善に努め、その達成が見込めないときには施設を廃止するなどというように、苦汁の決断を行う必要がある。

また、①町の費用負担をどのように縮減するのか、②町の費用負担を継続するために、その財源として他のいかなる事業を削減して充当するのかを決定しなければならないとの厳しい現実と直面する。このとき、町は住民との対話を丁寧に行うべきであるが、町を取り巻く状況によっては、早期に町の責任において各

令和4年3月25日

施設の在り方に関わる方針（各施設の存廃を含めた具体的な方向性）を決めるべきである。

町には、将来的な施設の存廃を決めるプロセスにおいて公正性・透明性を確保するとともに、住民への説明が求められる。そして、本報告などを参考にして、最終的な結論を導くことが望ましい。

現在の子や孫が大人になり、本件に関わる町の決断を振り返ったとき、「後悔」ではなく、「英断」と評価されたいものである。町には、大局的な見地からの、将来の住民の幸福につながる判断を期待している。

以上

まちづくり緊急アンケート結果（参考）

速報から作成

	継続を望む		継続を望まない	
ホットハウス	1,526	55%	1,260	45%
ホテル・レストラン	1,220	44%	1,566	56%
スキー場	1,018	37%	1,768	63%
広場・キャンプ場	979	35%	1,807	65%

※継続を望むは、「すべての施設を継続」と「一部継続で選択された数」の合計

※継続を望まないは、「継続を望む施設はない」と「一部継続で選択されなかった数」の合計

令和3年度まちづくり緊急アンケート結果 (グリーンバレー神室に関する質問について)

【調査概要】

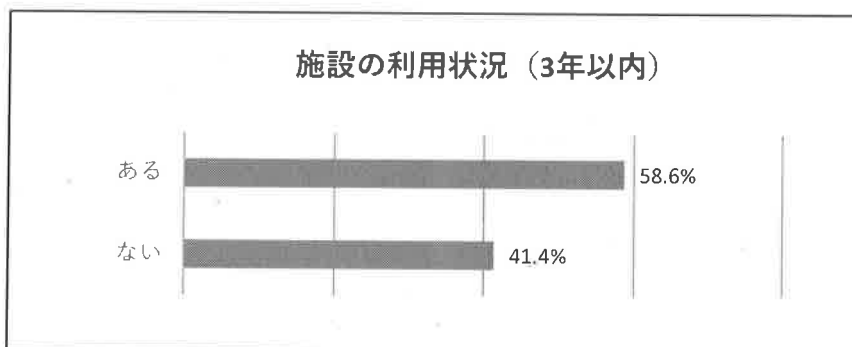
2022/3/25

調査対象	20歳以上の町民（令和4年1月14日住民基本台帳） ※施設入所・入院等により記入困難な方等を除く	4,224人
調査期間	令和4年1月21日（金）～1月31日（月）	
配付方法	地区配布に併せ、20歳以上の町民のいる世帯に配布（一部郵送）	
回収方法	各地区ごとに回収（一部、郵送回収）	
調査内容	・ 基本情報（居住地、性別、年齢、職業） ・ 公共施設の利用状況（診療所、中央公民館、グリーンバレー神室等） ・ 優先してほしい町の施策について ・ 今後の行政サービスへのご意見（自由記述）	
回答率	81.01% ※回答者数3,422人	

2. 公共施設の利用について【グリーンバレー神室等について】

- ⑨ グリーンバレー神室一帯は、利用者の減少などにより赤字運営となっています。
オープンから30年以上が経過している為、各種施設の改修及び安定した温泉湯量の確保が必要ですが、そのためには多額の施設改修費用が必要です。
グリーンバレー神室一帯の施設を3年以内に利用したことがありますか。

【回答】 1. ある 2. ない
1,947人 1,373人
58.6% 41.4%



- ⑩ グリーンバレー神室一帯の施設を利用したことがある方は、利用した施設と、その回数を教えてください。

【回答】

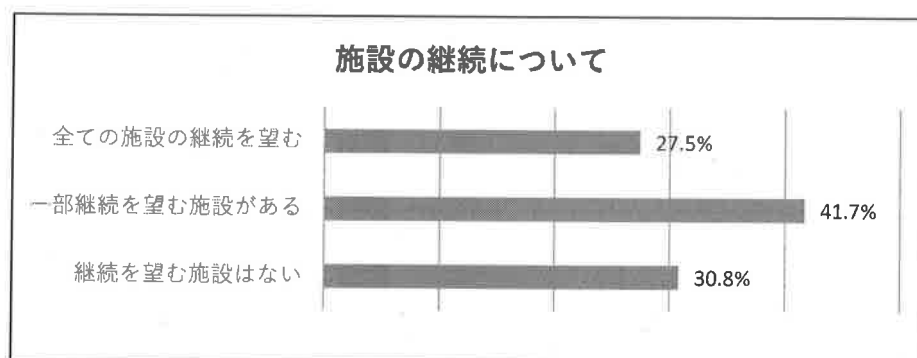
利 用 し た 施 設 名	利用回数	回答者数	割合
1. ホテル・レストラン	年に 回程度	1,119 人	28.0%
2. ホットハウスカムロ	年に 回程度	1,491 人	37.3%
3. スキー場(各種スキー大会の応援等は除く)	年に 回程度	440 人	11.0%
4. クロスカントリーコース(各種スキー大会の応援等は除く)	年に 回程度	152 人	3.8%
5. 夏場の広場利用(グランドゴルフなど)	年に 回程度	429 人	10.7%
6. キャンプ場	年に 回程度	118 人	3.0%
7. 遊学の森(県施設)	年に 回程度	245 人	6.1%

※ 回数内訳

	1 回	2 回	3～5 回	6～10 回	11～20 回	21～50 回	51～99 回	100 回以上
1	427 人	286 人	285 人	85 人	26 人	6 人	1 人	3 人
	38.2%	25.6%	25.5%	7.6%	2.3%	0.5%	0.1%	0.3%
2	224 人	220 人	455 人	257 人	120 人	125 人	31 人	59 人
	15.0%	14.8%	30.5%	17.2%	8.0%	8.4%	2.1%	4.0%
3	93 人	87 人	135 人	70 人	24 人	23 人	5 人	3 人
	21.1%	19.8%	30.7%	15.9%	5.5%	5.2%	1.1%	0.7%
4	26 人	17 人	27 人	28 人	22 人	24 人	5 人	3 人
	17.1%	11.2%	17.8%	18.4%	14.5%	15.8%	3.3%	2.0%
5	114 人	75 人	128 人	54 人	24 人	25 人	4 人	5 人
	26.6%	17.5%	29.8%	12.6%	5.6%	5.8%	0.9%	1.2%
6	75 人	24 人	14 人	3 人	1 人	0 人	0 人	1 人
	63.6%	20.3%	11.9%	2.5%	0.8%	0.0%	0.0%	0.8%
7	107 人	65 人	49 人	14 人	5 人	2 人	1 人	2 人
	43.7%	26.5%	20.0%	5.7%	2.0%	0.8%	0.4%	0.8%

- ⑪ 上記⑩の1～6の施設(7. 遊学の森を除く)の今後のあり方についてお聞きします。同封のまちづくり町民説明会用資料(グリーンバレー神室のあり方)を参考の上、お答えください。

【回答】 1. 全ての施設の継続を望む	765 人	27.5%
継続を望む理由 ()		
2. 一部継続を望む施設がある(上の施設番号を記入 ⇒)	1,162 人	41.7%
継続を望む理由 ()		
3. 継続を望む施設はない	859 人	30.8%

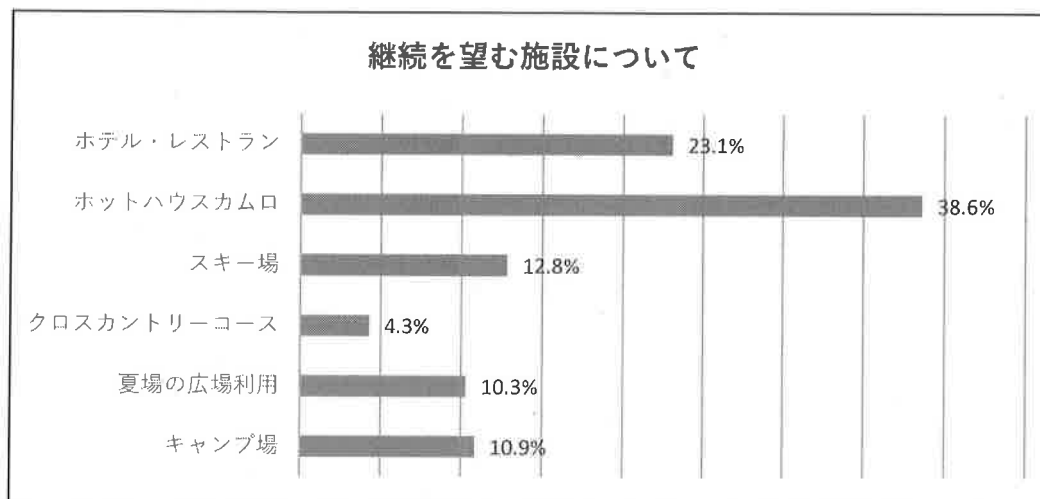


1. 全ての施設の継続を望む理由 (主な意見)

- ・ホテル、温泉、スキー場の3施設があることが魅力
 - ・町民だけでなく、他県・他市町村からの客を取り込むために必要
 - ・施設を縮小したり兼用したりして継続してほしい
 - ・町の活性化、活力の源、なくなると町がさびれる、金山の魅力がなくなる
 - ・町のシンボル、核になる施設だから、町の目玉として残してほしい
 - ・全ての施設を使用しているから
 - ・憩いの場が何もなくなる、何も無い町にならないために
 - ・金山の観光的施設が皆無となってしまう、街並み景観だけでは経済的効果がない
 - ・帰省客など泊まる場所が必要
 - ・クロスカントリースキーを町からなくしてはいけない
 - ・人の流れがなくなる
 - ・近くに温泉・ホテルなどがあると助かる
 - ・赤字だからと切り捨てればどんどん廃れた町になってしまうので必要
 - ・運営努力で赤字を解消できるなら、全てあった方がよい
 - ・もっとアピールをしたらどうか、経営感覚を持ち、自らが稼ぐ姿勢を見せてほしい
 - ・利用する人が増えるように運営の仕方を変えていくべきではないかと思う
 - ・コロナ禍が落ち着いたら、多くの利用者が来て金山町が発展することを望むから
 - ・金山町の唯一の温泉施設だから
 - ・現在の経営の仕方ではなく、民間での運営を希望する
- など

※「2. 一部継続を望む施設がある」の内訳

1. ホテル・レストラン	2. ホットハウスカムロ	3. スキー場	4. クロスカントリーコース	5. 夏場の広場利用	6. キャンプ場
455 人	761 人	253 人	85 人	203 人	214 人
23.1%	38.6%	12.8%	4.3%	10.3%	10.9%

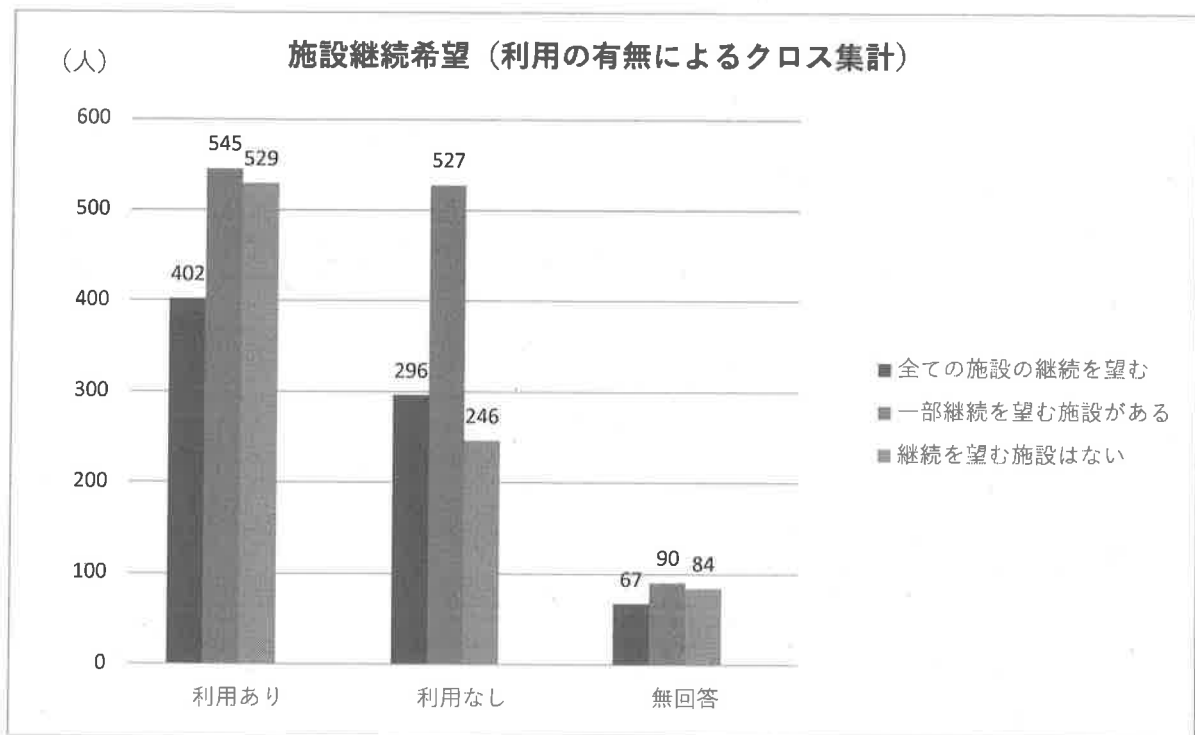


2. 一部の施設の継続を望む理由（主な意見）

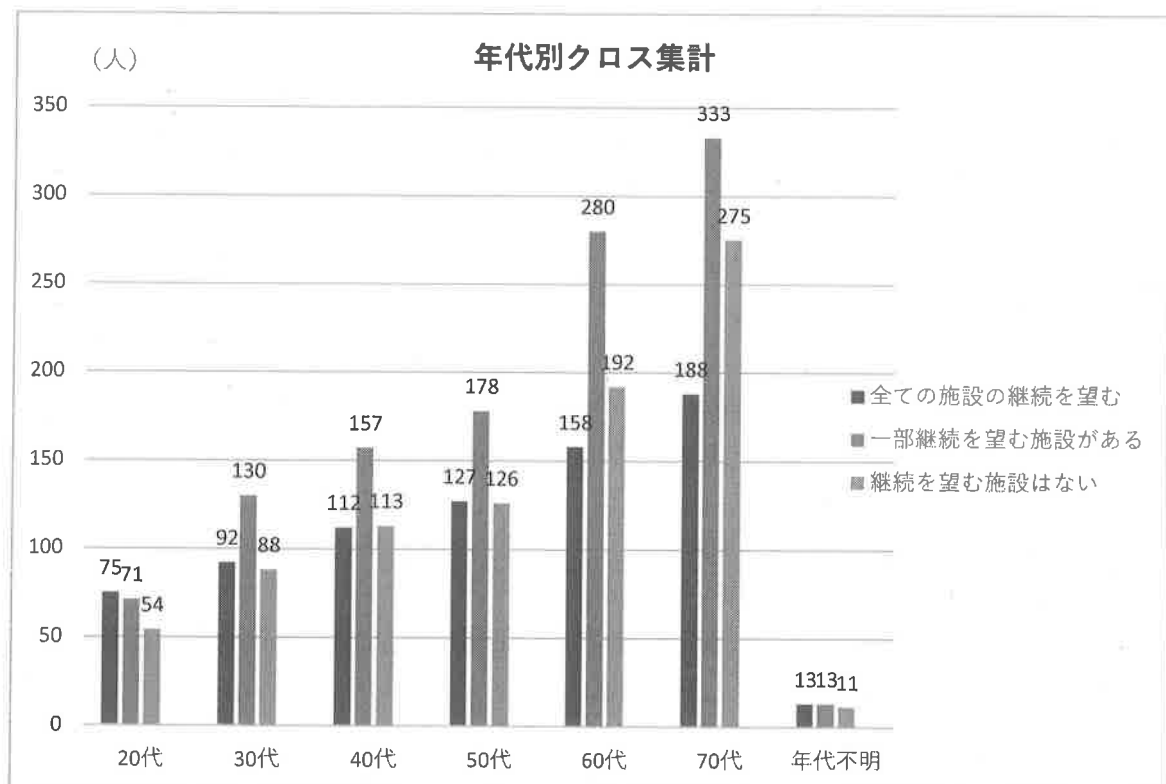
- ・すべて廃止すると金山町の魅力がなくなる、金山の観光源がなくなる、益々人が来なくなる、交流の場が無くなり魅力を感じない町になる
- ・他県、町外からの来客のため（ホテル、温泉がないとよそから人を呼べない、観光客が来ない）
- ・帰省者の宿泊場所が必要
- ・利用しているのでなくなると困る
- ・温泉がないと困る（来客、風呂故障時など）、入浴料金が安すぎるので値上げしてもいい
- ・町民の憩いの場をなくしたくない
- ・コロナ前は、老人クラブで毎月温泉で交流会していた
- ・夏場広場を利用している（グランドゴルフなど）
- ・子供達から老人まで健康的な場は必要
- ・赤字のスキー場は必要ない
- ・ホットハウスは無くしても、スキー場は残すべき
- ・クロスカントリースキーの練習の場がなくなると困る（スポ少、部活）、町技の振興維持
- ・キャンプ場、夏の広場（子供たちの遊び場）のために温泉は必要。温泉を廃止するのであればシャワー施設等は必要と思う
- ・アウトドアやキャンプ人口が増加して居るからキャンプブームを利用し、キャンプ場を拡大
- ・キャンプ場は工夫次第で人が集まる可能性がある
- ・町唯一のホテルと遊学の森を関連づけて残したほうが良い
- ・民間に運営を譲渡
- ・美しいためもったいないが、利用する人がいないのであれば仕方ない

など

◆施設の利用の有無別 継続希望状況



◆年代別 継続希望状況



- ⑫ グリーンバレー神室一帯の施設に関して、どのようなサービスがあれば、もっと利用しますか。(3つまで選択)

【回答】 1. 利用料金を下げる 2. 遊具の設置 3. レンタル用品の充実

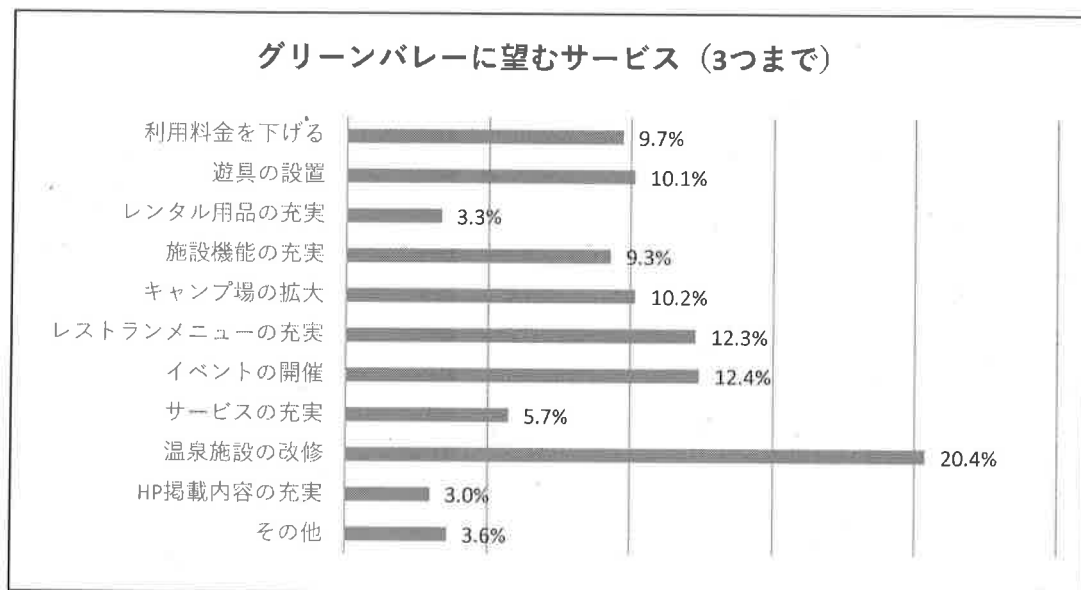
4. 施設機能の充実 (Wi-Fi 整備、キャッシュレス決済等)

5. キャンプ場の拡大(グランピング等) 6. レストランメニューの充実

7. イベントの開催 8. サービスの充実(クーポン、スタンプラリー)

9. 温泉施設の改修 10. ホームページ掲載内容の充実 11. その他()

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
516 人	538 人	176 人	494 人	540 人	652 人	659 人	304 人	1,081 人	157 人	189 人
9.7%	10.1%	3.3%	9.3%	10.2%	12.3%	12.4%	5.7%	20.4%	3.0%	3.6%



11. その他 (主な意見)

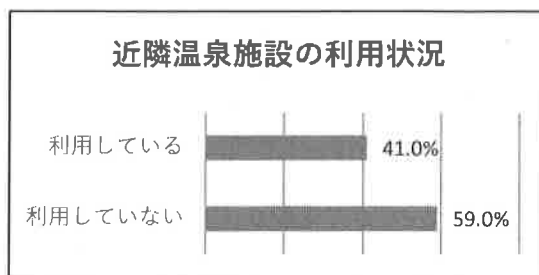
- ・現状維持でよい
- ・利用しないと思う (高齢のため、時間に余裕がない等)
- ・子供が遊べるアスレチック、コテージ
- ・街灯を増やしてランニングコース、ジョギングコース
- ・交通手段、交通の利便性、シャトルバス
- ・時代のニーズにあった、町民だけでなく移住を考えている外部の人などの心をつかむ魅力
- ・クロカンコースの指定コースをつくる (ローラースキーも)
- ・町の職員とグリーンバレースタッフの意識改革
- ・新型コロナ流行に対応した施設の再構築が大前提
- ・コロナが続くと何をやっても厳しい
- ・赤字運営の施設は整理が必要、赤字にならないサービス

など

- ⑬ ホットハウスカムロと同様の温泉施設等が近隣市町村にありますが、そちらの利用の有無を教えてください。また、利用している方は利用状況を教えてください。

【回答】

1. 利用していない 1,765 人 59.0%
 2. 利用している 1,225 人 41.0%
 （利用状況を教えてください）



利用した施設名	利用状況	回答者数	割合
① 梅里苑(真室川町)	年に 回程度	1,022 人	39.9%
② 若鮎温泉(舟形町)	年に 回程度	524 人	20.4%
③ ぽんぽ館(戸沢村)	年に 回程度	240 人	9.4%
④ 肘折いでゆ館・カルデラ温泉館(大蔵村)	年に 回程度	148 人	5.8%
⑤ せみの湯／瀬見温泉(最上町)	年に 回程度	116 人	4.5%
⑥ しみずの湯(新庄市)	年に 回程度	180 人	7.0%
⑦ ほっと館(湯沢市院内)	年に 回程度	204 人	8.0%
⑧ その他（温泉施設名： ）	年に 回程度	129 人	5.0%

※ 回数内訳

	1 回	2 回	3～5 回	6～10 回	11～20 回	21～50 回	51～99 回	100 回以上
①	201 人 19.7%	222 人 21.7%	383 人 37.5%	131 人 12.8%	38 人 3.7%	34 人 3.3%	3 人 0.3%	10 人 1.0%
②	153 人 29.2%	126 人 24.0%	163 人 31.1%	53 人 10.1%	22 人 4.2%	7 人 1.3%	0 人 0.0%	0 人 0.0%
③	98 人 40.8%	52 人 21.7%	58 人 24.2%	18 人 7.5%	9 人 3.8%	4 人 1.7%	1 人 0.4%	0 人 0.0%
④	77 人 52.0%	37 人 25.0%	28 人 18.9%	3 人 2.0%	2 人 1.4%	1 人 0.7%	0 人 0.0%	0 人 0.0%
⑤	65 人 56.0%	25 人 21.6%	21 人 18.1%	4 人 3.4%	0 人 0.0%	0 人 0.0%	0 人 0.0%	1 人 0.9%
⑥	48 人 26.7%	49 人 27.2%	55 人 30.6%	16 人 8.9%	8 人 4.4%	3 人 1.7%	0 人 0.0%	1 人 0.6%
⑦	56 人 27.5%	36 人 17.6%	70 人 34.3%	27 人 13.2%	12 人 5.9%	3 人 1.5%	0 人 0.0%	0 人 0.0%
⑧	11 人 8.5%	18 人 14.0%	52 人 40.3%	37 人 28.7%	8 人 6.2%	3 人 2.3%	0 人 0.0%	0 人 0.0%

●その他、今後の行政サービスについて、ご意見を記入してください。(自由記入)

【自由記入の主な意見】

◆グリーンバレー神室に関する内容(観光・交流含む)を一部抜粋・集約

- ・赤字経営ならばやめるべき
- ・廃止するのは簡単であるが、施設利用者を増やす工夫があるのではないか (経営努力)
観光 PR、誘客対策、イベントの充実、体験コース、体験メニューの検討
- ・キャンプ場の充実、コテージの設置、アスレチックの設置
- ・温泉でなくとも沸かし湯で良いので継続を望む
- ・温泉の料金は他に比べやすいので値上げしてもよい
- ・金山ならではのお土産開発、レストランメニューの改善
- ・町長、議員、職員がもっと施設を利用するべき
- ・スキー場は今年度は経過を見る。ホテルは継続。温泉は改修しながら誘客を図る。それでも駄目であれば 2 年後にはせめてカム口温泉だけは残してほしい！
- ・スキー場と温泉だけは残したい。利用料を値上げしたとしても残してほしいです。むしろ町としては宿泊施設の方が利用の優先度は低い。スキー場と温泉がなくなったら、町民である意味もなくなってしまうと思う。スキー場と温泉の継続を強く望む。
- ・神室キャンプ場はなくさないでください
- ・カム口施設のまわり、スキー場入口等、花を植えるなら、多年草で、手入れをしながら金をかけない工面を
- ・ホテルはコロナ禍が落ち着いてくれば将来期待できる
- ・スキー場は希望してくれる運営会社、旅行商社があれば譲渡も良い
- ・温泉は、湯量が少ないし寒い。
- ・金山町と言ったら神室スキー場と温泉、そしてシェーネスハイム
- ・当初「グリーンバレー神室」等の観光事業は有屋地区全体を観光地にすべく事業として始まったこと。もっと観光事業に力を入れて魅力ある金山町をつくり全国からお客さんが来町するようにしてほしい
- ・有屋地区で若い人が何とか活性化しようと頑張っている。無くする考え方ではなく、観光スポットとして何かできないかを考えてほしい。
- ・良い設備があるので来客数を増やす方向で考えてもらいたい。ゴルフの設備。ショートホールなどのコースを5コースくらい作ると他にはないので流行ると思う。子供が遊べるようなアスレチック等があるといい。
- ・ホテルシェーネスハイムの営業努力しないで廃止の案はおかしい。
- ・ホットハウスカム口、ホテル、スキー場 赤字の施設は廃止する。
- ・カム口は、金山のシンボルの光景だと思うが、国道から遠すぎる。
- ・神室温泉は余り魅力を感じません。源泉も高い温度ではなく、出る頃には湯冷めしてる感があります。あと奥に入っていくって行こうと思うには、ちょっとと思ってしまう。かなり前に「わら坊口」の近くに温泉を掘削した時があったと思いますが、そこの方が温度も高いお湯が出て、なぜそこを利用しなかったのかと思います。高速道路もそこまで来てて、そこに温泉施設なり産直を展開した方が金山の名前と産業も発展するのでは。有屋地区の方には神室施設が大事だとは思いますが、毎年の赤字経営では町の税金なので、強い判断をしてもらいたいと思います。
- ・町民にとって温泉は憩いの場所です。ホテルがあつて温泉が無いのも考え物です。

- ・山形県は各市町村に温泉があります。解体するのは簡単ですが作るのは大変です。ホテル・温泉は残すべきだと思います。人口も子供も少なくなりスキー場は考えるところです。
- ・なくすことは簡単ですが、それによって町のイメージ活性化が無くなるのではないかと危惧されます。どうしても町で運営できないならば真室川町の梅里苑のように運営してくれる企業を探すことも良いのではないのでしょうか。
- ・温泉とキャンプ場のセットは今とても人気だと思うので無くすのはとてももったいない。金山での楽しみが無くなってしまう。
- ・グリーンバレー神室の集客への工夫を強化して欲しい
- ・他の市町村にはない魅力のある町づくりを、人を呼び込む事で町の収入を増やしていくべきである。
- ・グリーンバレー神室の自然を活用するイベント(フェスやグランピング)等を考えてほしい。
- ・若い世代が利用していないとも、年代によって必要としている場合があるため、使用していないものは無くしてしまえば良いという考えは違うのではないか
- ・コロナで観光客が激変していますが、コロナでも観光客を呼び込めるような屋外でのサービスを考えるべきかなと
- ・第三セクターのグリーンバレー関連への集客力を高めるには、JRとの密な連帯が大事である。
- ・赤字に対する努力が欠けていると思わざるを得ない。赤字部分を削れば良いという考えは、町の衰退につながる。
- ・鮭川のエコパークはキャンプ場としてとても有名ですが、温泉がなく不便なのに大人気です。神室はとても最高なキャンプ場だと思いますが、もう少し利用料金を下げてもらいと、毎週行きたいと思います。オートキャンプ程高いと利用しづらいです。電源サイトもあると良い
- ・グリーンバレー神室を星のリゾートにしてみよう。
- ・観光に力を入れ、他郡、他県からも来客してもらえるように地元の人たちが金山のここが良い所だと発信出来る場所などを作る。
- ・もっと県外の集客などに力を入れたら良いのでは？
- ・近隣市町村の温泉施設の使用料金に合わせて値上げしてもいいのでは。
- ・カムロスキー場→スキー客を待っているだけではなく、土日だけでもスノーモービル体験や雪像作り(市町村対抗)
- ・スキー場の夏場の利用で金山の特産品となる物を考えられないか。パラグライダー会場にして集客観光をねらう
- 温泉、ホテルがなくなったら本当につまらない町になってしまう。若い人達が子供たちと安心して遊べるようなスキー場、また夏は小さい子供たちが遊べる遊具、親子でサイクリング出来るコース、遊びの広場みたいなのがあればいいと思う。グランピングなど若い人達の意見も重視して数年計画でやってみてはいいと思う。
- 由利本荘の例。木のおもちゃや博物館もあるし、真似してほしいとは思わないがグリーンバレー神室で室内砂場や杉の積み木など他市町村から子供を連れてきたいと思えるような場所を作してほしい。ボランティアで花いっぱい神室に植えてみては？
- ・いろんな行事等はホテルでやった方がいいと思う。
- ・カムロが赤字だとは知りませんでした。これからも赤字を負担するのはいやです。
- ・これからは町中心部に観光の拠点を置くべき。掘っても湯が出ないホテルはやめた方がいい。
- ・温泉は洗い場がもっと欲しい。10分15分待ちもある。5つは足りない。ドライヤーも少ない。
- ・自動車専用道路開通後、素通りされるだけを減らすため、サービスエリア内か近くに道の駅のような特産品売り場や特色ある車内宿泊できてシャワーとかの温泉施設
- ・スキー場の営業努力が足りないと感じる。客を呼びこむ努力をしているのか。社員教育、サービスの向上、飲食メニューの充実等、金をかけないでできる努力もまだまだある。無くすのは簡単だが、上手に活用してほしい。
- ・20〜30年間も赤字で穴埋めは誰がする。

・ホテル、レストラン、ホットハウスカム口を活用し、町内外から高齢者等の入居者を募集し、経営面とふるさとに住みたい人達の夢を叶える。できれば看護師常駐などのサービスがあればよい。

・ホテル、温泉施設、キャンプ場などについて町民以外の客のアンケート等の実施により、より正確な方向が見いだせる

・町がシェーネスハイム一帯を手放すとしても、民間等による経営の続投は必要かと思います。数字では見ることができない付加価値があると思います。人口減少により税収が減少する中、外からの収入源を断つことにも繋がりがかねないと思います。

町外からの人達が金山町を盛り上げてくれています。ホテルがあるから友達・親戚が金山に来ます。無くするより、いかに金をかけないで運営できるかを考えてみてください。他の市町村、色々な案で不況を乗り越えています。この自然、この環境、素晴らしい所です。少しでも利益が上がることを考えてみる事。

・温泉がなくなると高齢者の行き場がなくなるので、土日だけでも続けてほしいです。

・情報発信が言いたいことを言っているイメージ、受け手の聞きたいことを考えているのか不明、スキー場であればゲレンデ情報を Twitter で発信や、ホテル近くはホテルや星を楽しめることなど

・イベントの開催、それを他地域へもアピールやフリーペーパーの作成、他地域への配布、デジタルでも閲覧可能に

・スキー場の夏場の集客を検討すべき。ローラースキーコースの設営。ゴルフの打ちっぱなし場の設営。親子でピクニックができる場所設営。パッティングセンター設営。ウォーキングコース等整備。広場利用がグランドゴルフ専用になっている。

・金山の誇りは街並みだと思う。観光、産業面を考えても継続して維持すべきだと思う。

・スキー場は結局のところ立地・場所が一番大きな曜さだと思います。その点で、神室は不利であると思います。とてもいいのに、立地が悪いため消えていったスキー場は多いと思います。どんなにがんばっても、評価が上がってもやはり赤字かもしれません。それでも神室には頑張ってもらいたい。このスキー場が金山町にあることはとても幸せに思います。

グリーンバレーに公園・遊具があると、子供たちが来る機会が増えて、次の世代につながっていくと思います。テニスコートもなくなり、利用できなくなり尚更淋しいところになりました。エ

・ホットハウス年間パスポートがあるといい。

・ホテル、温泉をなくせば金山は終わりだと考えています。

・風呂代 300 円で入れるとなっていますが、他では、部屋代として 200・300 円プラスしています。金山でも 500 円くらいにしませんか。お風呂熱くて子供は入れません。せめて、熱めとぬるめに分けてもらって子供連れで行きやすいです。ほかの温泉巡りをして歩いて、検討してください。給付金等も申込なくても対象者に送付されてくるのでとても有難いと思います。狭い町ならではの利点でしょうか。職員の皆様ありがとうございます。コロナ終息すれば町民が町内をなるべく利用するようにする。今は我慢の時です。

グリーンバレー神室の方針決定までの今後の流れ

