

街角交流施設等指定管理料 令和7年度募集時の基準価格

科 目	金額	詳細
喫茶・物産収入	7,191,420	R4年度実績
業務委託収入	10,000,000	
売上高	17,191,420	
売上原価	-2,196,150	原価率30%程度で設定
売上総損益	14,995,270	
人件・管理費	7,268,619	R4年度実績×1.03
雑給	56,083	非課税通勤費等
法定福利費	860,568	社会保険料
福利厚生費	20,000	制服等
消耗品費	1,300,000	消耗品全般
事務用品費	50,000	コピー用紙等事務用品全般
賃借料	500,000	調理器具等
通信費	300,000	電話料等
水道光熱費	1,400,000	電気、水道料金等（R4年度実績×1.2）
支払手数料	30,000	銀行振込料等
広告宣伝費	2,000,000	ホームページ開設1,000千円 ホームページ保守料16,500円×12月≒200千円 パンフレット製作500千円 その他広告費等300千円
処理委託費	400,000	施設雪下ろし委託費等
保険料	80,000	
修繕費	500,000	
保守点検料	100,000	自動ドア保守等
諸会費	30,000	
雑費	100,000	
販売費及び一般管理費計	14,995,270	
営業損益	0	