

第 26 回 金山町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和 7 年 9 月 25 日 (木) 午前 9 時~
2. 開催場所 特別会議室
3. 出席委員 全員出席
4. 議 事
 - ・ 議案第 80 号 農地法第 3 条の規定による所有権移転許可申請について
 - ・ 議案第 81 号 農地法第 3 条の規定による賃借権設定許可申請について
 - ・ 議案第 82 号 農地法第 5 条の規定による農地転用許可申請について
 - ・ 議案第 83 号 金山町農地利用集積等促進計画 (令和 7 年度第 3 号) の決定について
 - ・ 議案第 84 号 金山町農地利用集積等促進計画 (令和 7 年度第 4 号) の決定について
 - ・ 議案第 85 号 金山町農地利用集積等促進計画 (令和 7 年度第 5 号) の決定について

事務局

皆さんおはようございます。定刻になりましたので始めたいと思います。
開会の挨拶を柴田会長代理よりお願いいたします。

柴田会長代理

おはようございます。稲刈りシーズン真っ只中かと思います。コメの価格も高く農業者には嬉しい事かと思います。それでは第 26 回金山町農業委員会総会を開催します。

事務局

ありがとうございます。続きまして青柳会長よりご挨拶をお願いいたします。

青柳会長

おはようございます。朝晩涼しくなりようやく秋らしくなってきたと思います。今年好天にも恵まれ稲刈りも順調かと思います。今週が稲刈りの最盛期になるのかなと思います。米価も高騰しています。農協で価格を上げれば業者の価格も上がります。来年以降の米価も心配になります。本日案件多くあります。夕方には柿崎喜一さんの旭日単光章受賞の祝賀会も予定しています。本日もよろしくお祈りします。

事務局

ありがとうございます。農業委員 8 名の皆様に出席いただきました。総会が成立することをご報告いたします。
続きまして、前回の農業委員会総会以降の活動報告及び、今後の予定について報告いたします。

(資料読み上げ報告)

会議規則第 5 条の規定により議長を会長にお願いしまして、議事録署名委員の選任をよろしくお祈りいたします。

議長	<p>それでは議事録署名委員に1番片桐委員、2番長倉委員を選任いたします。 議事に入らせていただきます。 議案第80号 農地法第3条の規定による所有権移転許可申請について事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第80号 農地法第3条の規定による所有権移転許可申請について (資料読み上げ説明)</p> <p>受付番号1番農地法第3条第2項各号には該当しない為、許可要件を満たすと考えられますので、ご審議の程よろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>受付番号1番について補足説明を片桐委員からお願いします。</p>
片桐委員	<p>はい。1番片桐です。 事務局から説明あった通り、〇〇さんが農地を手放したいと相談があり今回の申請になっています。周辺農地にも問題ないためよろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>それでは審議に入らせていただきます。 受付番号1番について質問やご意見ありませんか？ ないようであれば、受付番号1番・2番の案件について賛成の方は挙手をお願いします。 (全員挙手)</p> <p>ありがとうございます。全員賛成により可決いたしました</p> <p>続きまして議案第81号農地法第3条の規定による賃借権許可申請について事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第81号農地法第3条の規定による賃借権許可申請について (資料読み上げ説明)</p> <p>受付番号1番のご審議の程よろしくお願ひします。</p>
議長	<p>受付番号1番2番の補足説明を8番青柳委員お願いします。</p>
青柳委員	<p>事務局から説明ありました通り、受付番号1番・2番の農地を●●さんと◎◎さんがそれぞれ借りることになりますが、自分が耕作している農地に隣接していますので周辺農地にも問題ないと思います。よろしくお願ひいたします。</p>

議長	<p>それでは審議に入らせていただきます。</p> <p>受付番号 1 番について質問やご意見ありませんか？</p> <p>ないようであれば、受付番号 1 番・2 番の案件について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>ありがとうございます。全員賛成により可決いたしました。</p> <p>続きまして、議案第 82 号農地法第 5 条の規定による農地転用許可申請について事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第 82 号農地法第 5 条の規定による農地転用許可申請について</p> <p>(資料読み上げ説明)</p> <p>ご審議のほどよろしくお願いいたします。</p>
議長	<p>この案件については、現地確認していますので補足説明を長倉委員お願いいたします。</p>
長倉委員	<p>はい。2 番長倉です。周辺の農地も管理されていますので、周辺農地に何も問題ないと思います。</p>
議長	<p>他に質問やご意見ありませんか？</p> <p>ないようであれば決を採らせていただきます。</p> <p>賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>ありがとうございました。可決いたしました。</p> <p>続きまして、</p> <p>議案第 83 号 金山町農地利用集積等促進計画 (令和 7 年度第 3 号) の決定について</p> <p>議案第 84 号 金山町農地利用集積等促進計画 (令和 7 年度第 4 号) の決定について</p> <p>議案第 85 号 金山町農地利用集積等促進計画 (令和 7 年度第 5 号) の決定について</p> <p>事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第 83 号 金山町農地利用集積等促進計画 (令和 7 年度第 3 号) の決定について</p>

	<p>(資料読み上げ説明)</p> <p>議案第 84 号 金山町農地利用集積等促進計画 (令和 7 年度第 4 号) の決定について</p> <p>(資料読み上げ説明)</p> <p>議案第 85 号 金山町農地利用集積等促進計画 (令和 7 年度第 5 号) の決定について</p> <p>(資料読み上げ説明)</p> <p>ご審議のほどよろしくお願いいたします。</p>
議長	<p>受付番号 1 番、2 番、3 番については、あっせん調整会議していますので 1 番、2 番の案件を長倉委員、3 番の案件について高橋委員補足説明をお願いいたします。</p>
長倉委員	<p>はい。2 番長倉です。1 番、2 番の案件について事務局から説明があった通り隣接した農地も耕作されていますので周辺農地にも問題ないと思います。</p>
高橋委員	<p>はい。5 番高橋です。3 番の案件について事務局の説明の通り◇◇さんが現在も耕作されていますので、周辺農地にも問題ないと思います。</p>
議長	<p>決を採らせていただきますので、片桐委員は退席お願いします。</p> <p>1 番の案件について他に質問やご意見ありませんか？</p>
柴田委員	<p>はい。7 番柴田です。地図の資料に今回の申請地以外の周辺にも受け手が出し手から借りて耕作されているようですがそちらは購入しないのですか。</p> <p>また、今後売買する予定なのですか。</p>
事務局	<p>以前から 3 条契約で賃貸借契約していましたが、今回はこちらの農地のみ申請がありましたので、3 条の賃貸借契約は一度解約し、今回解約しない農地は今後も 3 条の賃貸借契約のまま耕作していく予定です。今後売買するかは、現時点では伺っておりません。申請地は町の圃場整備事業を使い圃場整備をし、経営していくと伺っています。</p>
議長	<p>他に質問ご意見ありませんか。</p> <p>ないようであれば決を採らせていただきます。</p> <p>1 番の案件について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>ありがとうございました。可決いたしました。</p>

2番の案件について質問ご意見ありませんか。
ないようであれば決を採らせていただきます。
2番の案件について賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

ありがとうございました。可決いたしました。

3番の案件について質問ご意見ありませんか。
ないようであれば決を採らせていただきます。
3番の案件について賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

ありがとうございました。可決いたしました。

これを持ちまして第26回金山町農業委員会総会を終わります。

議 長 青柳 栄一

議事録署名委員 片桐 久志

議事録署名委員 長倉 直人