

第 28 回 金山町農業委員会総会議事録	
	<p>1. 開催日時 令和 7 年 11 月 25 日（火） 午前 13 時半～</p> <p>2. 開催場所 特別会議室</p> <p>3. 出席委員 長倉直人委員欠席 他 10 名出席</p> <p>4. 議 事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・議案第 95 号 農地法第 3 条の規定による所有権移転許可申請について</li> <li>・議案第 96 号 農地法第 3 条の規定による賃借権設定許可申請について</li> <li>・議案第 97 号 金山町農地利用集積等促進計画（令和 7 年度第 12 号）の決定について</li> </ul>
事務局	<p>皆さんおはようございます。定刻になりましたので始めたいと思います。開会の挨拶を柴田会長代理よりお願いいたします。</p>
柴田会長代理	<p>それでは第 28 回金山町農業委員会総会を開催します。</p>
事務局	<p>ありがとうございます。続きまして青柳会長よりご挨拶をお願いいたします。</p>
青柳会長	<p>徳島県上勝町に視察に行ってきました。飛行機が欠航になったりして活動できない日もありました。葉っぱビジネスを始めて、40 年になるとのことです。年間 2 億 5～6 千万円の売上があるようで、海外にも輸出しているそうです。大変勉強になった。本日は、この後議会との意見交換会もあるが、議員と農業委員で金山町の持続可能な農業について意見交換できたらと思います。明日からは、上京し国会議員との意見交換会に出席してきます。今後の状況について聞き、現場に伝えたいと思います。本日もよろしく申し上げます。</p>
事務局	<p>ありがとうございます。長倉直人委員の欠席で農業委員 8 名のうち 7 名の方に出席いただきました。総会が成立することをご報告いたします。</p> <p>続きまして、前回の農業委員会総会以降の活動報告及び、今後の予定について報告いたします。</p> <p style="text-align: center;">（資料読み上げ報告）</p> <p>会議規則第 5 条の規定により議長を会長にお願いしまして、議事録署名委員の選任をよろしくをお願いいたします。</p>
議長	<p>それでは議事録署名委員に 5 番高橋委員、6 番細谷委員を選任いたします。議事に入らせていただきます。</p> <p>議案第 95 号 農地法第 3 条の規定による所有権移転許可申請について事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第 95 号 農地法第 3 条の規定による所有権移転許可申請について</p>

	<p>(資料読み上げ説明)</p> <p>受付番号1～3番農地法第3条第2項各号には該当しない為、許可要件を満たすと考えられますので、ご審議の程よろしくお願いいたします。</p>
議長	<p>受付番号1番について補足説明を細谷委員からお願いします。</p>
細谷委員	<p>はい。6番細谷です。</p> <p>受付番号1番の農地については、事務局の説明にあったとおり、〇〇さんと●●さんのお父さん方がやり取りをしましたが、登記しておらず現在に至りました。●●さんが耕作しておりましたので、特に問題はないと思います。</p>
議長	<p>受付番号2番について補足説明を青柳委員お願いします。</p>
青柳委員	<p>受付番号2番については、私から説明させていただきます。◎◎さんと□□さんは、以前から賃貸借権の設定をしていた農地で無償での贈与となっていますが、長年年貢を払っていました。親戚関係ということもあり、特に問題ないと思います。</p>
議長	<p>受付番号3番について補足説明を横山委員お願いします。</p>
横山委員	<p>3番横山です。高い価格での売買ですが、■■さんの近所にある◇◇さんに仲介・相談をしたのだと思います。高い価格だが、本人たちが納得した金額であれば問題ないと思います。</p>
議長	<p>それでは審議に入らせていただきます。</p> <p>受付番号1番について質問やご意見ありませんか？</p> <p>ないようであれば、受付番号1番賛成の方は挙手をお願いします。</p>
	<p>(全員挙手)</p>
	<p>ありがとうございます。全員賛成により可決いたしました。</p>
	<p>受付番号2番について質問やご意見ありませんか？</p> <p>ないようであれば、受付番号2番賛成の方は挙手をお願いします。</p>
	<p>(全員挙手)</p>
	<p>ありがとうございます。全員賛成により可決いたしました。</p>
	<p>受付番号3番について質問やご意見ありませんか？</p>

事務局	今回売買する畑以外に△△さんが耕作している田もありますが、価格の合意に至らず、今回の畑のみ売買することになりました。
議長	他にないようであれば、受付番号 3 番賛成の方は挙手をお願いします。  (全員挙手)  ありがとうございます。全員賛成により可決いたしました。  続きまして議案第 96 号 農地法第 3 条の規定による賃借権設定許可申請について事務局の説明をお願いします。
事務局	議案第 96 号 農地法第 3 条の規定による賃借権設定許可申請について (資料読み上げ説明)  受付番号 1 番のご審議の程よろしくをお願いします。
議長	受付番号 1 番の補足説明を 5 番高橋委員をお願いします。
高橋委員	はい。5 番高橋です。この農地を耕作していた▲▲さんが規模縮小するということで、もともと親戚関係にあった▽▽さんとの契約となります。近隣の農地には特に影響はないと思います。よろしくをお願いします。
議長	それでは審議に入らせていただきます。 受付番号 1 番について質問やご意見ありませんか？ ないようであれば、受付番号 1 番の案件について賛成の方は挙手をお願いします。  (全員挙手)  ありがとうございます。全員賛成により可決いたしました。  続きまして、 議案第 97 号 金山町農地利用集積等促進計画（令和 7 年度第 12 号）の決定について事務局の説明をお願いします。
事務局	議案第 97 号 金山町農地利用集積等促進計画（令和 7 年度第 12 号）の決定について (資料読み上げ説明)  ご審議のほどよろしくお願いいたします。

議長	<p>審議に移りたいと思います。 みなさまから質問やご意見ありませんか？</p> <p>ないようであれば決を採らせていただきます。 1 番の案件について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>ありがとうございました。可決いたしました。</p>
議長	<p>これを持ちまして第 28 回金山町農業委員会総会を終わります。</p> <p>議 長 青柳 栄一</p> <p>議事録署名委員 高橋 達之</p> <p>議事録署名委員 細谷 俊一</p>