

令和8年度 農地賃借料情報(水田)

10a 当たり:年額

農地区分	10a 当り収量	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考
A 地域	600 kg	10,667	15,000	10,000	15	
B 地域	570 kg	9,628	10,000	7,000	43	
C 地域	510 kg	10,007	11,000	7,300	94	
D 地域	450 kg	8,860	10,000	7,100	35	
E 地域	390 kg	9,143	10,000	8,000	35	

備考 1. 令和7年1月から令和7年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料に基づき上記を設定しています。
2. この農地賃借料情報は、農地法第52条に基づき毎年公表するものです。

金山町の実勢賃借料区分

◆整理田・未整理田等、耕作条件にもよりますので、双方がよく話し合っ決定しましょう。

		大字・小字別地区区分										
区 域	農地区分 平均賃借料 (10a当り)	金山	山崎	上台	下野明	安沢	有屋	中田	飛森	朴山	漆野	谷口 銀山
		字	字	字	字	字	字	字	字	字	字	字
平 拍 部	A地域 平均 10,667 円	前田表 町裏	山崎 前田表	下田表	松ノ木 上檜台 檜台道上 下野明 下夕村	安沢 前田表						
	B地域 平均 9,628 円	北ノ沢 大柳 金山町 本町 愛宕下 西田表 上野	西裏 愛宕下	上田表 荒屋	前田表 上田表 片貝浦 中下堰南 下野明道下 檜台 檜台道下				堰口 前田表 森下 家の前	家ノ前 堂ノ上 家ノ裏		
準 山 間 部	C地域 平均 10,007 円	南沢 下田表 久保、横沢 入田表 羽場、荒屋 魚清水 楯ノ沢 下モ山	藁防野 横沢 上田表 下田表 三枝 持越	大又前田表 前田表 大又下田表 大又上田表 岩蛇 向川原	広表 横沢 八幡上 檜台浦	蠟畑 久保 森下 平林 横沢 檜台新田	前田表 稲沢			下田表 上田表 裏田表 馬道端 前田表	漆坊野	
	D地域 平均 8,860 円	上川原 一ノ倉 蒲沢 猪ノ沢 田茂沢前田表	猪ノ沢	藁防野 向原 川前 猪ノ沢	岩円 枳沢前通 竹林		柳原 地境 下田表 宮外沢 栃ノ木 宮 面代 下裏田表 上裏田表 谷源寺 屋櫃 水尻 大清水	外ノ沢 外ノ沢口 地坂台 榎木沢口 六郎沢口 上中田 芦ヶ沢口 下中田 上杉沢 杉沢 下杉沢 杉沢口 杉沢山 古前坂 矢向 小蟬 下田表	手代森 菅越 家ノ後 貝沢 家ノ下 川前 明通 大戸沢 松澤、谷口 谷口 ヅリ山 川向 川原 川端 後川口 家ノ前キ 五郎森下	不動岩 向田 野中 猪ノ沢 朴山野 若宮前 板橋野 松沢 朴山 不動岩	堂ヶ沢口	滝ノ上
山 間 部	E地域 平均 9,143 円	入田茂沢 細野 堂中 川向 小松倉 一ノ沢 赤坂 (昭和字塩野)		山ノ陰 細野 前山	金堀沢 下野明向	高坊	入有屋 有屋沢 長野沢 水上沢 下向 下野 地境裏田表 向田表 高森 中山 切道 赤淵	主寝坂 主寝坂口 太郎水野 杉沢入 明通 板ヶ沢口 板ヶ沢山	八森沢 穴沢 後川 高堂下 春木山 押川 桐沢 春木山 日当 長野 日当沢 手組沢 手代森西山 大戸野 春木前山	長野 押川 向野		銀山 ミノワ 買石沢 滝山

この『農地賃借料情報』は、実勢賃借料の集計資料です。
賃借料を決める時は、この情報を参考に、農地の条件等を充分考慮のうえ当事者間の話し合いで決定してください。
また、土地改良区費が5,000円を超える場合は、特別に考慮する必要があります。