



# 新年のごあいさつ 「誤りなき道を町民とともに」



新年あけましておめでとうございます。早く厳しい冬の到来でご苦労をされていることと思いますが、ご家族の皆様とともに、希望を胸に新春を迎えられたものとお慶び申し上げます。

昨年の漢字は「北」。特に北朝鮮による核実験の強行やほぼ全世界を射程に収めた弾道ミサイルの発射を繰り返すなど、緊迫した情勢が続いております。また、我が町でも米の作柄が報道以上に厳しく、更にはいわゆる「米の三十年問題」で多くの農家に不安が広がった年ではなかったかと思っております。

町議会としましては、四分野十七項目からなる町への「政策提言」の未解決事項の検証を進める中、新たな観光につなげようと昨年十一月には、台湾の高雄市を訪ねインバウンドを要請したところ、好感を得てまいりました。

また、農協の新役員や新制度での農業委員、農地利用最適化推進委員、更には学校長等、女性や町区公連の皆様との語る会、加えまして、議会報告会を町内七会場で開催するなど、多くの皆様の声を直接伺ってまいりました。

今後は、できるだけ目に見える形で反映できるよう更に精進してまいり所存でございますので、引き続きご指導ご支援賜りますようお願い申し上げます。

平成という時代も残り一年余りとなることから、「成年」の今年は特に意義深い年となるものと思われませんが、広く注目を集めておりますガン探知犬の力も借りながら、皆様の「健康長寿」とともに、我が町の進むべき道も誤りなきよう皆様と力を合わせ、活発な議論を推し進めてまいります。

結びに、町民ひとり一人が元気で明るく暮らし、地域や組織、更には金山町全体が未来に向けて輝ける一年になりますよう心からご祈念申し上げます。

平成三十年一月吉日  
金山町議会議長 柴田 清正

## 議会全員協議会

# 「定住促進住宅」の基本計画公表

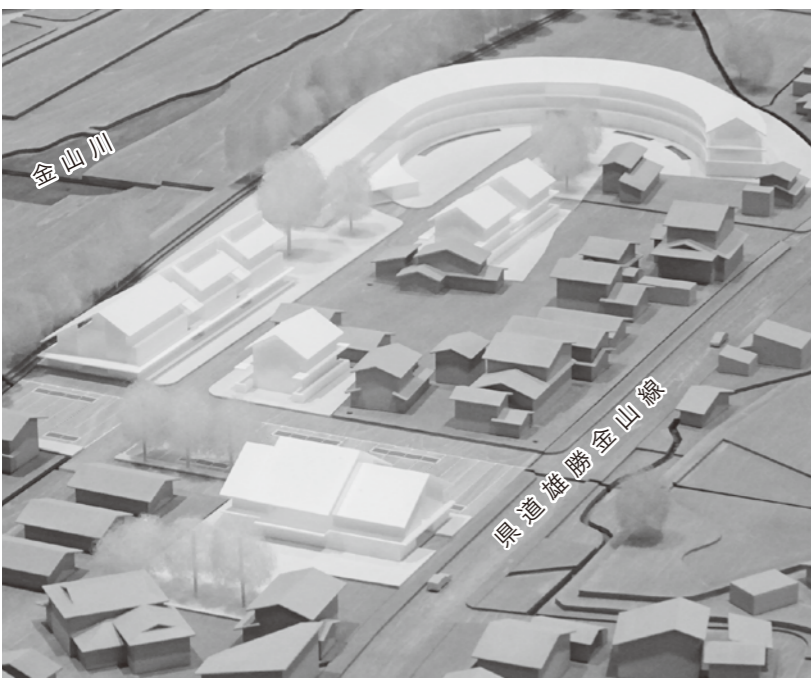
（株）金山木材跡地に計画している「定住促進住宅」の基本計画について、12月町議会定例会会期中の8日に、議会全員協議会を開催し、町長並びに設計者である（株）岸・林設計同人一級建築士事務所から次のような基本方針の説明を受け、柴田議長を座長として協議を行った。特に、議会報告会等においても関心が高かったことから、詳しく報告する。

### ■基本方針

- 変化のある場の形成
  - 町の一拠点としての存在感

- 要求ボリュームの変化に柔軟に対応する配置計画
  - ボリュームの変化によって配置計画の基本がくずれないこと
  - 50㎡〜110㎡×35〜45戸

- 町の構造へ波及しうる提案
  - 金山住宅を提唱しつつ、若者にも訴求力のある内部空間
  - 1階RC造、上部木造の混構造、切妻屋根
  - 車庫の共有・車庫入口の集約化



白い部分が定住促進住宅のイメージ

- 孤立、束縛のない緩やかな共同体形成
  - 若者の定住を優先するが、高齢者も適宜受け入れた方が望ましい
  - シェアハウスではなく、コレクティブ・ハウス
  - 共有機能の充実：ラウンジ、暖炉、共同キッチン、サウナ、

- 工房（DIY工具など）、倉庫
- パッシブな雪対策
  - 人的、物的エネルギーを浪費しない
  - 落雪屋根、雁木・こみせ、融雪池、余裕のある雪たまり
  - 車庫の共有・車庫入口の集約化
- 孤独、束縛のない緩やかな共同体形成
  - 若者の定住を優先するが、高齢者も適宜受け入れた方が望ましい
  - シェアハウスではなく、コレクティブ・ハウス
  - 共有機能の充実：ラウンジ、暖炉、共同キッチン、サウナ、



議会全員協議会にて（12/8）



後列左より 高橋浩樹議員 中村忠行議員 沼澤道也議員 早坂憲明議員 高橋芳夫議員  
前列左より 栗田保則議員 寒河江宏一副議長 柴田清正議長 矢口政一議員 須藤典夫議員

### 用語解説

- 【コレクティブハウス】独立した居住スペースの他に居間などの共用スペースを備えた家
- 【パッシブ】積極的な働きかけを要しない
- 【雁木・こみせ】一部地域では「こみせ」とも呼ばれるアーケードに似た雪よけの屋根
- 【RC造】鉄筋コンクリート造
- 【メゾネット】2層（複層）を立体的に使用することで一戸建てのように利用できる住まい